scorist
See Finance with Confidence

SEKTÖREL FİNANSAL GÖRÜNÜM

2025/4 (Yıllık) · İnşaat ve Bayındırlık

Brüt Kâr Marjı (%)

İnşaat ve Bayındırlık sektöründe Brüt Kâr Marjı (%), 2024/4 döneminde 13,4243 iken 2025/4 döneminde 26,5347 oldu; göreli değişim %97,7 arttı.

Değişim

97,7%

artış

Seçilen bir önceki dönem · 2024/4 (Yıllık)

Örneklem · 8 → 11 şirket

Finansal veriler çeşitli kaynaklardan derlenen sektör verilerine dayanmaktadır. Oluşturulan mali tablolar, sektörel rasyolardan yola çıkılarak mümkün olduğunca bu rasyolarla uyumlu biçimde üretilmiştir. Bazı değerler örnek mali tablolardan üretildiği için değerlerin hiçbirinin sektör geneli veya şirket özelinde benzerlik taşıması garanti edilmez. Bu çalışma şirket bazlı değerlendirme veya yatırım tavsiyesi değildir.

01 / MALİ YAPI FOTOĞRAFI

Likidite, borç yapısı ve sermaye dengesi

Toplam varlık 1.000 birim kabul edilerek oluşturulmuş örnek mali tablo verilerine göre.

Toplam Yükümlülükler / Varlıklar	Brüt Kâr Marjı	Net Kâr Marjı	Faaliyet Gideri / Hasılat
44,11	26,53	13,01	5,94

Rating notu

BBB

66 / 100 · Orta Risk

02 / ÖZET MALİ TABLO

Bilanço ve kârlılık özeti

2025/4 (Yıllık)

Temsili mali tablonun ana toplamları ve seçili marjları.

AKTİF	1.000,0	
Dönen Varlıklar	425,0	%42,5
Duran Varlıklar	575,0	%57,5

PASİF	1.000,0	
Kısa Vadeli Kaynaklar	250,0	%25,0
Uzun Vadeli Kaynaklar	191,1	%19,1
Özkaynaklar	558,9	%55,9

Net satışlar
1.970,0

Brüt kâr
522,7
Marj %26,5

FAVÖK
362,8
Marj %18,4

Dönem net kârı
256,3
Marj %13,0

03 / RASYO PANORAMASI

Likidite ve finansal risk görünümü

Temel kalibrasyon oranları

Toplam Yükümlülükler / Varlıklar	Brüt Kâr Marjı	Net Kâr Marjı	Faaliyet Gideri / Hasılat
44,11	26,53	13,01	5,94

Borç, likidite ve işletme sermayesi

Borç / Özkaynak	Kaldıraç Oranı	Net Borç / FAVÖK	Brüt Kâr Marjı
0,79	0,44	0,40	26,50%

Faaliyet Kâr Marjı	Net Kâr Marjı	ROE
37,20%	13,00%	8,40%

04 / RASYO PANORAMASI

Kârlılık, getiri ve operasyon temposu

Marjlar ve getiri oranları

ROA	ATS	SDS	BÖS
6,80%	61,00 gün	73,00 gün	61,00 gün

Devir hızları

Varlık Devir	MDV Devir
0,43x	4,76x

Rating skoru	Rating notu	Görünüm
66 / 100	BBB	Dengeli

05 / KÂRLILIK VE VERİMLİLİK

Operasyonel performansın ana sinyalleri

Brüt kâr marjı

%26,5

Net kâr marjı

%13,0

Devir hızları

Varlık Devir	**0,43x**
MDV Devir	**4,76x**

Bileşik skorlar

Borç Servis Skoru	**62**
Verimlilik Skoru	**58**
Kârlılık Skoru	**61**

06 / YÖNETİM GÜNDEMİ

Öncelikli iyileştirme alanları

2025/4 (Yıllık)

Seçili dönemin finansal görünümüne göre belirlenen beş aksiyon.

01 Toplam Yükümlülükler / Varlıklar (%) — 44,11

Proje ödeme planlarına dayalı uzun vadeli finansman yeniden yapılandırması ile vade uyumunu artırınız ve teminat kullanımını optimize ediniz.

02 Özkaynaklar / Varlıklar (%) — 55,89

Proje sermayelendirme ve ilerleme bazlı sermaye enjeksiyonları ile özkaynak oranını güçlendiriniz ve teminat gereksinimlerini düşürünüz.

03 Aktif Devir Hızı — 0,43

Proje varlıklarının ranjmanını hızlandırmak için tamamlanma-iş teslim süreçlerini kısaltarak varlık dönüş hızını yükseltiniz.

04 Brüt Kâr Marjı (%) — 26,53

Proje bazlı maliyet muhasebeleştirmesini sıkılaştırıp doğrudan maliyetleri düşürerek brüt kâr marjını kalıcı biçimde artırınız.

05 Finansman Gid. / Toplam Hasılat (%) — 5,51

Proje finansman maliyetlerini refinanse ederek ve teminat temin sürelerini düzenleyerek finansman gider oranını azaltınız.

scorist

See Finance with Confidence

Teşekkürler!

Sorularınız için bize ulaşın.

İLETİŞİM

www.scorist.com.tr

www.scoristyazilim.com.tr

fatih@scorist.com.tr

+90 542 404 69 98

linkedin.com/in/fatihgunayli

linkedin.com/company/scorist

youtube.com/@ScoristFinans

instagram.com/scoristyazilim/